



GS Pasiv 22 - pasivní dům



Hrubá stavba

🔨 1 548 029 Kč s DPH

Standartní provedení

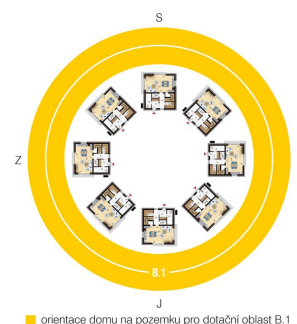
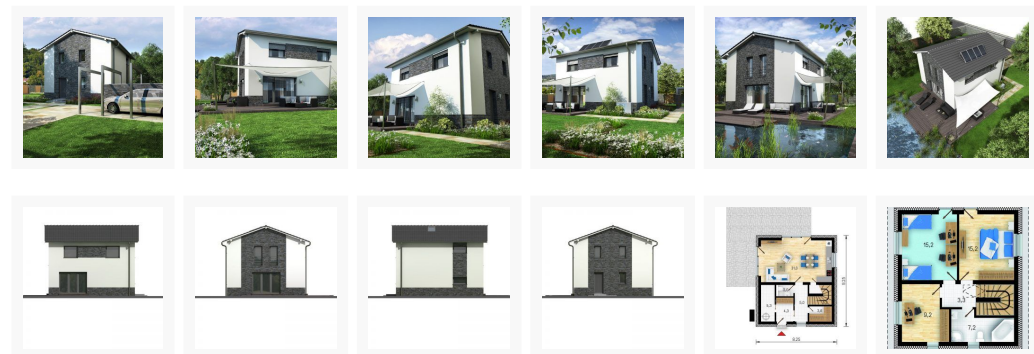
🔨 3 096 058 Kč s DPH

Pasivní provedení

🔨 3 741 070 Kč s DPH

Cena projektu

📄 od 36 179 Kč s DPH



Popis

GS PASIV 22 je **menší dům** obdélníkového půdorysu s mírně sklonitou sedlovou střechou. dům splňuje nároky standardního nízkoenergetického domu s maximální spotřebou tepla do 15 kWh/m² za rok. V přízemním podlaží Vás může zaujmout **otevřený prostor obývacího pokoje** spojeného s jídelnou a kuchyní. Dům je navržen s malou zastavěnou plochou, ale prostorově uspokojí nároky **3 - 4 členné rodiny**. Díky své velikosti dokáže být **méně energeticky náročný** než městský byt. Dům je téměř identický s domem **GS PASIV 16**, ale narozdíl o něj disponuje větší zastavěnou plochou, a tudíž i větším vnitřním prostorem.

Možné úpravy

- Zrcadlové zobrazení
- Celoplošné nebo částečné podsklepení
- Individuálně dle požadavků zákazníka

Náš tip

Pokud nevyužijete pracovnu v podkroví, můžete ji přetvořit na samostatný dětský pokoj nebo pokoj pro hosty.

Možnosti dotace



Až 450 000 Kč



Až 105 000 Kč

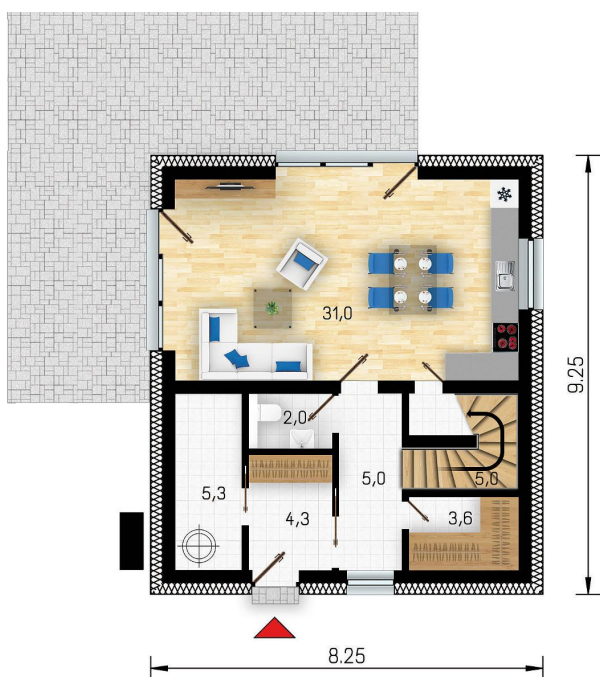
Parametry

Dispozice	4+1
Zastavěná plocha	76,31 m ²
Obestavěný prostor	560,88 m ³
Celková užitková plocha	96,3 až 119,6 m ²
Užitková plocha přízemí	50,6 až 62,8 m ²

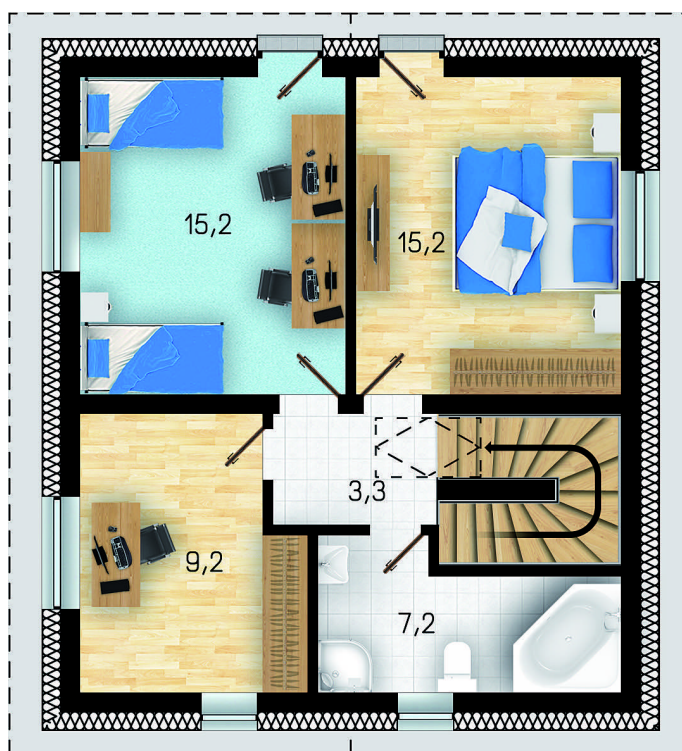
Užitková plocha patra	45,7 až 56,8 m ²
Výška hřebene střechy	7,2 m
Sklon střechy	20°
Orientace hlavního vstupu	S, SV

Půdorys

Přízemí



1. patro



Ing. Pavel Pilar

Koordinace, rozpočty, finance, dotace

☎ 727 945 706

„ Jsem tu pro Vás
každý všední den
od 7 do 15 hod.

Řeším koordinaci staveb s projektantem včetně úprav projektu a inženýringu. Dále vyřizuji žádosti o úvěr a řeším dotace. Pokud máte jakýkoliv dotaz, neváhejte mně kontaktovat přes telefon či e-mail.



Libor Bureš

Jednatel, technické zabezpečení staveb, realizace

☎ 607 944 382

Zajišťuji koordinaci výstavby od prvotních schůzek s klientem po celkovou realizaci výstavby rodinného domu. Neváhejte se na mně obrátit s jakýmkoli dotazem ohledně možností výstavby.

” Jsem tu pro Vás
každý všední den
od 7 do 15 hod.



Zavolejte nám zdarma na **800 177 800**